

Consiglio Comunale del 23/08/2018

Questi i punti della discussione.

1. Regolamento edilizio

Approvazione del nuovo Regolamento Edilizio.

Consigliere BERNARDI - Ci devono essere meccanismi di controllo, interventi degli organi comunali che verificano, senza aspettare che arrivi un lamento o una richiesta di intervenire. Questo vale anche per le regole stradali, la probabilità che, a fronte di una trasgressione, arrivi una multa deve essere sufficientemente alta.

Sindaco - Abbiamo dato alla Polizia Locale la direttiva di intervenire prima con intento educativo e poi repressivo, indubbiamente il numero di persone droneresi o no, che continuano a fare i comodacci loro è ancora molto alto.

3. Assestamento di Bilancio

Sindaco - Grazie all'assestamento di bilancio abbiamo recuperato circa 30.000 euro che ci permettono alcuni interventi quali la risistemazione per Parco Lehel, la sistemazione dei marciapiedi in Via Visaisa. Attraverso un cofinanziamento riusciamo ad attivare un primo lotto di 65.000 euro di interventi stradali, soprattutto asfaltature.

Consigliere BERNARDI - Eravamo contrari all'impostazione del Bilancio, coerentemente votiamo contro

4. Documento Programmazione Finanziaria

Sindaco - Si tratta di una prima traccia di Programmazione, il 15 Novembre faremo ancora un aggiustamento per arrivare all'approvazione del Bilancio consuntivo al 31/12

Consigliere BERNARDI - Difficile parlare di programmazione quando si procede con continui assestamenti.

Sindaco - Riepilogo le attività in corso di elaborazione e/o di realizzazione. Bocciodromo, siamo al 2^ lotto del piano di realizzo, stiamo ragionando sulla sistemazione esterna. I lavori alla ex-Stazione sono partiti, compresi i lavori per il parcheggio. Verranno risistemate la Piazzetta Scaglione e Via Brofferio, entro Novembre parte la progettazione. Stiamo valutando il bando Borgate Alpine, rispetto alle quali riteniamo di avere qualche possibilità, l'obiettivo, come sempre è quello di recuperare risorse importanti con la minor quota di cofinanziamento possibile.

La discussione finisce sul Filippo Drago e sui lavori di adeguamento per la prossima stagione in serie D della Pro Dronero.

Consigliere BERNARDI - Per il Filippo Drago non si sono trovate neanche le risorse per due bagni chimici. Con una squadra in serie D destinare qualche investimento in più non sarebbe una brutta idea.

Sindaco - Gli interventi richiesti dalla FIGC (Federazione Italiana Gioco Calcio, ndr) saranno realizzati a partire dal 1^ Settembre. I lavori inizialmente richiesti, per il solo settore Ospiti, sono stati derogati di un anno, quindi la polemica bagni chimici non ha motivo di esistere.

5. Patto territoriale dei Sindaci

Il Sindaco di Cuneo, Borgna, ha proposto un tavolo comune tra tutti i territori che gravitano attorno a Cuneo, una sorta di cabina di regia che consenta di avere più forza contrattuale nei confronti della Regione Piemonte. Si tratta di un organo consultivo, la Valle Maira avrà due rappresentanti, uno designato dal Comune di Dronero e l'altro dall'Unione Montana Valle Maira.

6. Fondo Socio Assistenziale

Sono venute meno delle risorse, risorse spostate dal Sociale al Sanitario e, come già successo, questi fondi poi non ritornano indietro.

Esistono delle proposte ufficiose, a livello regionale, ma l'argomento è ancora in movimento.

1-Interrogazione - Scuola

Vengono richieste informazioni alla Giunta in merito alle nuove tariffe dei servizi scolastici, al perchè il Comune di Dronero non abbia richiesto fondi, come hanno fatto altri Comuni, per eseguire lavori di analisi infrastrutturale. In Dronero ci sono due edifici scolastici, uno datato 1942 e l'altro 1964. Il primo costruito in tempo di guerra ed il secondo in pieno boom economico.

Risponde il Sindaco.

In merito alla verifica di vulnerabilità ci siamo preoccupati di liberare risorse per fare una seria valutazione antisismica che comprenda anche prove sui materiali, si tratta di un impegno economico importante, dell'ordine dei 100.000 euro che finanzieremo con una parte del disavanzo.

Ritengo però il tono dell'interrogazione "irriverente" l'Amministrazione che presiedo ha sempre avuto la scuola tra le sue attenzioni, ricordo i 600.000 euro destinati alla ristrutturazione della scuola di Piazza Marconi, l'installazione dell'ascensore alle scuole Medie, gli interventi all'Asilo. Ma ricordo soprattutto il sostegno economico a quei servizi che dovrebbero essere totalmente a carico degli utenti finali : il trasporto alunni dove, a fronte di un costo di circa 100.000 euro, il Comune riesce ad incassarne solo 21.000, oppure la mensa dove a fronte di un costo di 110.000 euro il Comune ne incassa 93.000 circa e , per concludere, il servizio di Assistenza Autonoma dove il Comune sopporta un spesa di circa 91.000 euro.

2-Interrogazione - Ex Ferrovia

Vengono richieste delucidazioni in merito all'assenza, nella convenzione stipulata tra Comune Dronero e DIMAR, del cronoprogramma, oltre alla consistenza delle polizze fidejussorie.

Risponde il Sindaco.

Il cronoprogramma è disponibile e verrà allegato alla convenzione. I tempi previsti sono : Ottobre 2018 posa della struttura prefabbricata (il supermercato vero e proprio, ndr) che avrà le fattezze di un fabbricato ferroviario. Giugno 2019, inaugurazione. Le polizze fidejussorie a poco più di 700.000 euro.

L'operazione, nel suo complesso, ha consentito al Comune di Dronero di acquisire un'area di 12.000 mq, a fronte della cessione di 4.000 mq, ovvero dell'area su cui verrà edificato il supermercato. Ha consentito al Comune di bonificare un'area diventata problematica, di creare parcheggi, di tamponare il degrado dell'edificio ex-stazione in modo da rendere possibile un suo riutilizzo. Su quest'ultimo fronte stiamo parlando con le Fondazioni e ci sono idee interessanti che potrebbero coinvolgere anche l'Istituto Alberghiero. Come ultima considerazione ricordo che con le liberalizzazioni (a partire dalla Direttiva Bolkestein) non sarebbe stato possibile impedire l'insediamento di un supermercato, abbiamo cercato di governare al meglio un'evento ineludibile.

MM

COMMENTO - Consiglio Comunale del 23/08/2018

La discussione nata in merito all'approvazione del nuovo Regolamento Edilizio ha toccato nuovamente l'argomento "regole" e "sanzioni". L'osservazione di Bernardi in merito alla necessità di un meccanismo di controllo più sistematico e continuativo è quanto mai condivisibile. L'intervento sanzionatorio occasionale porta il cittadino multato a considerarsi quasi un perseguitato, senz'altro uno sfortunato, "a tutti gli altri è andata bene, a me no". Nella discussione si portava l'esempio dei cantieri edilizi, ora se questi vanno chiusi, tali devono essere, e la Polizia Locale deve controllare con regolarità, e se non vengono chiusi, sanzionare. Triste sentire il Sindaco parlare di diffuso grado di cattiva educazione da parte della cittadinanza, però purtroppo è proprio così. Doveroso però ricordare che anni e anni di tranquillo "laissez faire" hanno lasciato il segno, ci vorrà tempo e costanza per recuperare.

Secco botta e risposta sull'argomento scuola, i numeri che il Sindaco ha illustrato, in particolare quelli relativi al sostegno economico che il Comune assicura a servizi che dovrebbero essere pagati completamente dall'utenza, non possono lasciare dubbi sull'impegno dell'Amministrazione sul fronte scuole. Sarebbe interessante capire se queste "integrazioni" sono circostanziate, e limitate nel tempo, o sistematiche, necessarie per tamponare situazioni critiche, ormai diventate croniche. Per essere più chiari ci sono famiglie che pulmino e mensa non lo pagano mai ?

Bernardi comunque incassa un buon risultato scucendo al Sindaco l'impegno a destinare una parte del disavanzo per finanziare uno studio approfondito sulla vulnerabilità sismica degli edifici scolastici di Piazza Marconi e Oltremaira, che il Sindaco ha detto di voler estendere a tutti gli edifici pubblici. Senza dubbio è questo l'unico approccio serio per affrontare una volta per tutte il problema sicurezza. Volendo, per un attimo affidarci al "sentimento", chi scrive si associa al Sindaco, nello stimare più affidabile l'edificio di Piazza Marconi rispetto a quello di Oltremaira. Fino al '45 il pubblico costruiva bene, e questo vale non solo nel Ventennio. Chi frequenta le nostre montagne avrà ben presente le varie casermette abbandonate, e i muri di contenimento delle strade militari, sfidare il quasi il secolo di vita e mantenere ancora un'ottimo stato di conservazione. Molto faticoso fu l'abbattimento della vecchia caserma Beltriccio, costruita ai primi del '900 e considerata, dall'allora classe dirigente, "tuta marsa". Uno dei tanti errori delle amministrazioni degli anni del boom economico, proprio lo stesso periodo in cui venne costruita la scuola di Oltremaira.

Ennesima puntata della storia infinita che vede opposti, in perenne singolar tenzone, la Pro Dronero e l'Amministrazione Acchiardi. Questa volta il casus belli erano due bagni chimici per il settore Ospiti del Filippo Drago. Non se ne può proprio più. Chi deve fare informazione rimane disorientato, a fronte di uno specifico argomento le versioni che le due parti offrono sono sempre totalmente discordanti. Che l'Amministrazione attuale non si perda in un brodo di giuggiole per la Pro, forse per questioni che esulano dal contesto attuale e si perdono nella notte dei tempi, è cosa abbastanza evidente, però quando è troppo è troppo. Cercate di trovare una quadra, comunque la si pensi, una squadra in serie D è anche una opportunità economica per la comunità. Ci sono tifoserie che si spostano, che a volte devono trovare albergo e spesso senz'altro ristoro, se magari a questo si aggiungesse anche un po' di promozione dei prodotti locali non sarebbe male.

Chiudo con la ex-ferrovia, il cronoprogramma adesso c'è, il Sindaco ha parlato di prefabbricato (il supermercato) con caratteristiche dei manufatti ferroviari, interessante, però sarebbe stata bella cosa se questa "disclosure" fosse anche stata accompagnata da qualche fotografia o disegno, invece di dover aspettare fino ad Ottobre per vedere la sorpresa, come succede a Pasqua con il tradizionale uovo di cioccolato.

Massimo Monetti